



FIRMADO POR

MANUEL RAMÓN SERRANO LÓPEZ
PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PARTIDO
POPULAR
20/05/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo PP



Don Manuel Serrano López, Portavoz del Grupo Municipal del Partido Popular en el Ayuntamiento de Albacete, al amparo de lo dispuesto en el artículo 97.2 y siguientes del R.D 2568/86 de 28 de noviembre, Reglamento de Organización, funcionamiento y régimen Jurídico de las Entidades Locales, somete a la consideración del Pleno de la Corporación Local para su debate y aprobación la siguiente:

MOCIÓN

PARA LA PROMOCIÓN DE LAS ZONAS INDUSTRIALES DE ALBACETE

El suelo industrial es una ventaja competitiva por su cantidad, su estratégica situación y su precio, lo que lo hace muy atractivo para todo tipo de actividades industriales y logísticas, tanto para la inversión, como para los emprendedores que necesitan suelo para realizar sus proyectos.

En octubre de 2017 el Ayuntamiento en colaboración con La Asociación de Empresarios de Campollano, ADECA, organizó la celebración del I Congreso Nacional de Zonas Industriales de Castilla La Mancha (ZINCAMAN).

Un Congreso que contó con la participación de ponentes de reconocido prestigio, agentes sociales en representación de la iniciativa pública y privada, un gran número de congresistas y donde se celebraron nueve mesas redondas, analizando diversas cuestiones que sirvieron de foro de debate sobre la situación de las zonas industriales de nuestra ciudad.

Con el objetivo de alcanzar una serie de conclusiones que beneficien al sector privado y al posicionamiento de Albacete y de Castilla la Mancha, Zincaman fue una iniciativa de consenso, cuyas conclusiones deben ejecutarse de cara a la justificación de los objetivos que motivaron la realización del citado congreso.

Los OBJETIVOS FUNDAMENTALES DE ZINCAMAN fueron:

Grupo Municipal del Partido Popular
Plaza de la Catedral s/n. 02071. Albacete
967 596 114
grupo.pp@albacete.es



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA NJAW LV3L XAMY UYJF

MOCION PARA LA PROMOCION DE LAS ZONAS INDUSTRIALES DE ALBACETE - SEFYCU 2808016

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 4



FIRMADO POR

MANUEL RAMÓN SERRANO LÓPEZ
PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PARTIDO
POPULAR
20/05/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo PP



- Establecer un análisis de la situación de las Zonas Industriales de Castilla-La Mancha.
- Profundizar en los diferentes modos de constitución y posterior gestión de las Áreas Empresariales.
- Posicionar Albacete, como un referente a nivel nacional en materia de Zonas Industriales. Dar a conocer el potencial industrial de la Ciudad de Albacete.
- Dinamizar, potenciar y consolidar la gestión integral en polígonos industriales: seguridad, gestión económica y comercial, innovación y competitividad, medio ambiente, urbanismo, compras, cooperación interempresarial, etc.
- Estandarizar los procesos de las Entidades Gestoras en las Zonas Industriales con el objeto de generar un modelo válido para todas.
- Crear metodologías y protocolos de actuación específicos para aspectos relacionados con los servicios de valor añadido.
- Fomentar la cooperación entre las Entidades Gestoras de polígonos industriales, y, por tanto, de sus clientes finales, las empresas, con el objeto de aprovechar las ventajas y sinergias que se generen en este proceso de colaboración.
- Dar a conocer las formas jurídicas y modelos de gestión de las áreas empresariales, prestando especial atención a las entidades de conservación, comunidades de propietarios y asociación de empresarios.

Esta iniciativa fructificó en la creación de la Asociación de Zonas Industriales de Castilla-La Mancha con el mismo nombre de Zincaman, cuya máxima representación la ostenta Santos Prieto, presidente de la Asociación de Empresarios de Campollano (Adeca), y se integró en la Confederación

Grupo Municipal del Partido Popular
Plaza de la Catedral s/n. 02071. Albacete
967 596 114
grupo.pp@albacete.es



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA NJAW LV3L XAMY UYJF

MOCION PARA LA PROMOCION DE LAS ZONAS INDUSTRIALES DE ALBACETE - SEFYCU 2808016

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 4



FIRMADO POR

MANUEL RAMÓN SERRANO LÓPEZ
PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PARTIDO
POPULAR
20/05/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo PP



Nacional de Áreas Empresariales (CEADES), cuya presidencia ostenta también Santos Prieto.

Y como se trata de revitalizar nuestras zonas industriales debemos recuperar otro de los proyectos para Campollano que cuenta en su ampliación norte con 60 naves nido propiedad de SEPES, cuyo estado de abandono y desabrigo es más que evidente, desvelando que la iniciativa pública y sus recursos de forma aislada no son suficientes para el desarrollo económico y la creación de empleo.

En estas condiciones actuales resulta de gran utilidad adoptar medidas proactivas por nuestro Consistorio, medidas que supongan alternativas ante este modelo de gestión de instalaciones industriales de forma que se garantice su uso con fines productivos, a través de la creación de un vivero empresarial, contando para ello con la Asociación de Empresarios de Campollano.

Por todo ello y en base a lo expuesto anteriormente, se eleva al PLENO la adopción de los siguientes

ACUERDOS

- 1- La Constitución del **grupo de trabajo de Los Polígonos Industriales**, para poder así realizar un análisis de las infraestructuras y servicios de todas zonas industriales de Albacete.
- 2- Instar a la JCCM a la continuación del necesario impulso de una **legislación autonómica en materia de gestión de zonas industriales**.
- 3- Que el Ayuntamiento de Albacete establezca la necesidad de definir **protocolos de emergencia** que velen por la seguridad de los trabajadores y las empresas estableciendo un consejo de seguridad local que evite la degradación de las zonas industriales.

Grupo Municipal del Partido Popular
Plaza de la Catedral s/n. 02071. Albacete
967 596 114
grupo.pp@albacete.es



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA NJAW LV3L XAMY UYJF

MOCION PARA LA PROMOCION DE LAS ZONAS INDUSTRIALES DE ALBACETE - SEFYCU 2808016

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 4



FIRMADO POR

MANUEL RAMÓN SERRANO LÓPEZ
PORTAVOZ DEL GRUPO MUNICIPAL DEL PARTIDO
POPULAR
20/05/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo PP



- 4- Que el ayuntamiento de Albacete establezca **protocolos de seguridad** en las zonas industriales que velen por la seguridad de trabajadores y empresas y evite su degradación.
- 5- Colaborar con la Diputación Provincial en el Observatorio Suelos Industriales de cara a poder elaborar un **plan de modernización y actualización** de las áreas industriales de la provincia.
- 6- Promover suelo industrial a través del desarrollo, ampliación y mejora de nuestros parques empresariales, para hacer posible la implantación de empresas en el ámbito industrial y logístico.
- 7- Trabajar dentro del Plan de competitividad de Albacete en una línea específica **de subvención para la mejora y la modernización de áreas industriales sostenibles, sociales y eficientes energéticamente**, así como la posibilidad de que estas avancen en nuevas tecnologías.
- 8- La transformación de las naves nido del SEPES en un **vivero empresarial** en el que participen las administraciones locales y autonómicas y ADECA como entidad promotora.

Grupo Municipal del Partido Popular
Plaza de la Catedral s/n. 02071. Albacete
967 596 114
grupo.pp@albacete.es



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA NJAW LV3L XAMY UYJF

MOCION PARA LA PROMOCION DE LAS ZONAS INDUSTRIALES DE ALBACETE - SEFYCU 2808016

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 4